



Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén

JULIO de 2019

Secretaria de Cultura y Turismo: Téc. Ana Laura Bonet

Subsecretaria de Turismo: Lic. María Eliana Famin

Coordinación General del Informe:

Jefe de División de Estadísticas de la Subsecretaría de Turismo: Lic. Anahí Melcher

Elaboración de informe: Téc. Universitaria Maribel Silva

Informe Nro. 26/19

**OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO
INFORME TÉCNICO OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE LA CIUDAD DE
NEUQUEN MES DE JULIO DEL 2019**

INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza en el marco del Programa Observatorio de Estadísticas en Turismo de la Ciudad de Neuquén, que lleva a cabo la Subsecretaría de Turismo, con el objetivo de conocer la dinámica del mercado turístico local a partir del comportamiento de la demanda de establecimientos de alojamientos turísticos habilitados.

Al respecto, el siguiente informe se basa en la información obtenida de los registros de ocupación de una **muestra de 50 alojamientos turísticos (sobre un total de 60)** habilitados por la Subsecretaría de Turismo de la Provincia de Neuquén, de tipo hotelero y extrahotelero (hoteles, hosterías, apart hoteles y hostel), en las diferentes categorías que se presenta cada uno y los establecimientos sin categorizar al momento del relevamiento.

Los datos expresados en el informe, refieren a los porcentajes de ocupación en plazas y habitaciones vendidas correspondientes al mes de JULIO del año 2019.

En el siguiente cuadro se puede observar la ocupación hotelera de la ciudad de Neuquén por plazas y habitaciones vendidas, durante el mes de julio del **2018** y el mismo periodo del **2019**.

Cuadro No. 1: Cuadro comparativo del total de plazas y habitaciones vendidas en el mes de julio del 2018 y el mismo periodo del 2019

	TOTAL VENDIDAS		% OCUPACION PROMEDIO	
	Año 2.018	Año 2.019	Año 2.018	Año 2.019
Plazas	51.690	55.460	45,87%	47,71%
Habitaciones	30.032	34.043	64,47%	71,45%

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Respecto del año pasado, para el mismo mes de julio, se experimentó un aumento del **+7,29%** en cuanto a la cantidad de plazas vendidas (**+3.770** más plazas vendidas). En cuanto a las habitaciones, en comparación con julio del año 2018, hubo un aumento del **+13,36%** en cuanto a la cantidad de habitaciones vendidas (**+4.011**). En lo que respecta al gasto turístico, durante el mes de julio se generó un ingreso de \$187.549.636¹ en la economía local de la ciudad de Neuquén en concepto de turismo. Vale aclarar que para establecer el cálculo de éste ingreso, se consideran: un

¹ Calculado en base al IPC (Indice de Precios al Consumidor) de la provincia de Neuquén a junio 2019.

traslado en taxi desde el aeropuerto hasta el centro, una noche de alojamiento y una comida por día por pasajero.

Cuadro No. 2: Detalle de ocupación en plazas y habitaciones por categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén durante el mes de julio del año 2019.

Tipo alojamiento	% promedio ocupación plazas	% promedio ocupación habitaciones
4 y 5 *	45,44%	68,12%
3*	46,52%	69,01%
2*	48,13%	78,78%
1*	47,47%	74,38%
Hostels	57,34%	74,80%
Sin categorizar	49,19%	70,85%

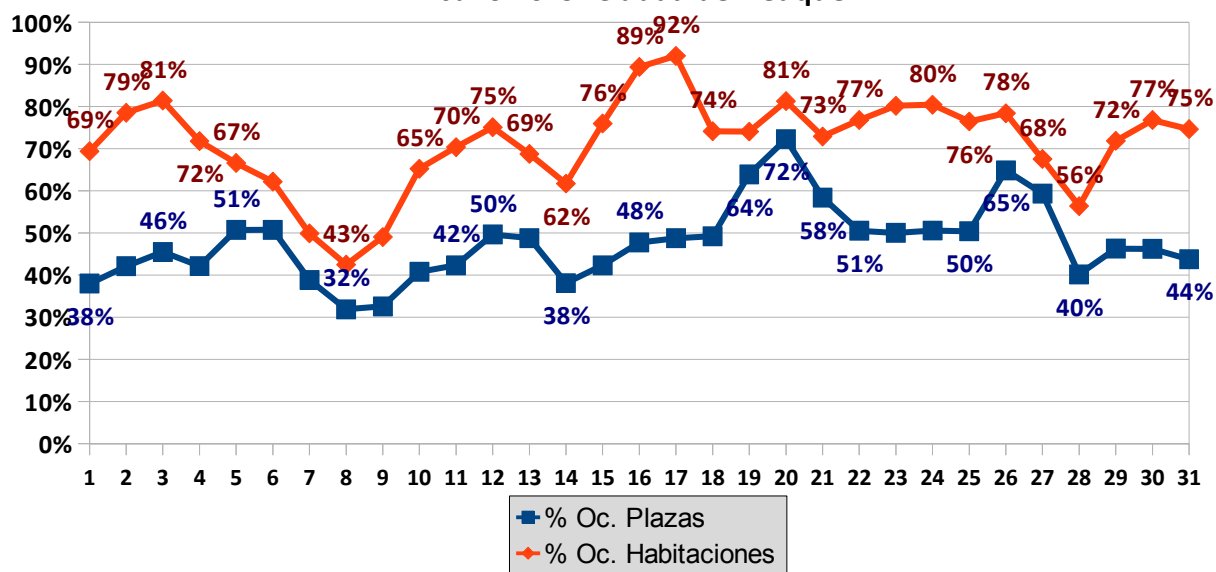
Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Cabe destacar que, durante el mes de julio del 2019, los alojamientos de **categoría 2 estrellas** alcanzaron un promedio de ocupación en habitaciones de **78,78%**, seguidos por los **hostels** con un promedio de **74,80%** y por los establecimientos de **1 estrella**, con el **74,38%**.

En el siguiente gráfico se puede observar la variación diaria en el mes de julio 2019, en cuanto a plazas y habitaciones de los establecimientos hoteleros de la ciudad, pudiendo comparar los días de mayor y menor ocupación.

Gráfico N° 1:

Ocupación diaria en plazas y habitaciones de los alojamientos habilitados. Julio 2019- Ciudad de Neuquén



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo – Subs. de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Como se puede apreciar en el gráfico anterior, la ocupación mensual ha tenido variaciones a lo largo del mes. Los días de mayor ocupación se pueden observar en las curvas del gráfico, siendo que superaron el 70% de ocupación en habitaciones los siguientes: **martes 2 hasta jueves 4, jueves 11, viernes 12, del lunes 15 al viernes 26 y del lunes 29 al miércoles 31**, llegando al **92,01%** el miércoles 17 y superando el **89%**, en el caso del día martes 16. El significativo aumento en la ocupación hotelera ambos días, coincide con las fechas de cambio de quincena laboral. Mientras que el día de menor ocupación se registró el lunes con un 42,50%.

Es importante mencionar los eventos a lo largo del mes, que pudieron tener influencia en la cantidad de ocupación hotelera. A continuación mencionamos algunos de los mismos.

El 3 de julio en Elita bar se llevó a cabo la actividad **“Tango en Elita”**, organizado por tango & cía. Los días 3, 4 y 5 tuvo lugar el evento **Hackatón Innovación BPN 2019** en la Torre BPN.

El **Festival KABUKI Neuquén Oriental 2019** se desarrolló en el gimnasio del Parque Central, organizado por Silvana Sartori los días 12, 13 y 14.

El 12 de julio llegó al Casino Magic, de la mano de **Fedorco Producciones “Vidas Pasadas-viví tu propia experiencia”**.

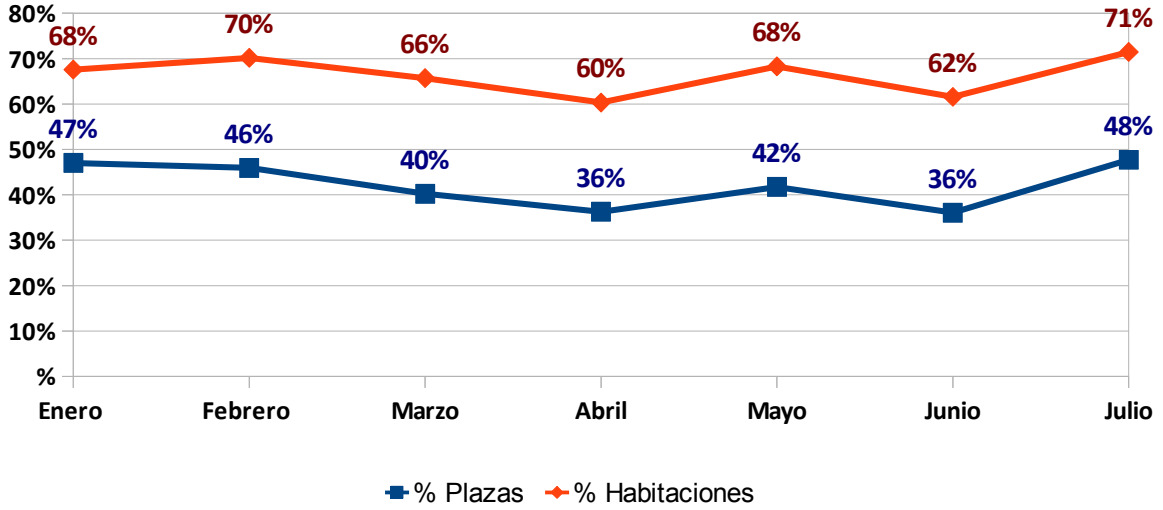
“Argentina 2020” se llevó adelante el día 24 en el Casino Magic y contó con la organización del Centro Pymes Adeneu. Asimismo, el 25 de julio tuvo lugar el evento **“Neuquén Desarrollando liderazgo”**, perteneciente al programa PYMES.

El 26 de julio en el Cine Teatro Español, se realizó la actividad **“Elegí sentirte bien -Conferencia y Presentación de Libro”**. La misma contó con la organización de Saludarnos. El mismo día, tuvo lugar en el estadio Rucha Che **“Liga Patagonia Rebelde”**.

La **Final Regional 2019 de tiro con arco**, contó con la organización de la Federación Argentina de tiro con arco y tuvo lugar el 28 de julio en el estadio Ruca Che.

Gráfico N° 2:

**Porcentajes de ocupación mensual en plazas y habitaciones.
Período: enero a julio 2019- Ciudad de Neuquén**



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo – Subs. de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019