



OBSERVATORIO DE ESTADÍSTICAS DE TURISMO DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN

## **Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén**

### **JUNIO de 2019**

**Secretaria de Cultura y Turismo: Téc. Ana Laura Bonet**

**Subsecretaria de Turismo: Lic. María Eliana Famin**

**Coordinación General del Informe:**

**Jefe de División de Estadísticas de la Subsecretaría de Turismo: Lic. Anahí Melcher**

**Elaboración de informe: Téc. Universitaria Maribel Silva**

### **Informe Nro. 20/19**

**OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO  
INFORME TÉCNICO OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE LA CIUDAD DE  
NEUQUEN MES DE JUNIO DEL 2019**

**INTRODUCCIÓN**

El presente informe se realiza en el marco del Programa Observatorio de Estadísticas en Turismo de la Ciudad de Neuquén, que lleva a cabo la Subsecretaría de Turismo, con el objetivo de conocer la dinámica del mercado turístico local a partir del comportamiento de la demanda de establecimientos de alojamientos turísticos habilitados.

Al respecto, el siguiente informe se basa en la información obtenida de los registros de ocupación de una **muestra de 50 alojamientos turísticos (sobre un total de 59)** habilitados por la Subsecretaría de Turismo de la Provincia de Neuquén, de tipo hotelero y extrahotelero (hoteles, hosterías, apart hoteles y hostel), en las diferentes categorías que se presenta cada uno y los establecimientos sin categorizar al momento del relevamiento.

Los datos expresados en el informe, refieren a los porcentajes de ocupación en plazas y habitaciones vendidas correspondientes al mes de JUNIO del año 2019.

En el siguiente cuadro se puede observar la ocupación hotelera de la ciudad de Neuquén por plazas y habitaciones vendidas, durante el mes de junio del **2018** y el mismo periodo del **2019**.

**Cuadro No. 1: Cuadro comparativo del total de plazas y habitaciones vendidas en el mes de junio del 2018 y el mismo periodo del 2019**

	TOTAL VENDIDAS		% OCUPACION PROMEDIO	
	Año 2.018	Año 2.019	Año 2.018	Año 2.019
<b>Plazas</b>	<b>35.736</b>	<b>40.558</b>	<b>32,44%</b>	<b>36,05%</b>
<b>Habitaciones</b>	<b>23.731</b>	<b>28.385</b>	<b>52,50%</b>	<b>61,58%</b>

**Fuente:** Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Respecto del año pasado, para el mismo mes de junio, se experimentó un aumento del **+13,49%** en cuanto a la cantidad de plazas vendidas (**+4.822** más plazas vendidas). En cuanto a las habitaciones, en comparación con junio del año 2018, hubo un aumento de casi el **+20%** en cuanto a la cantidad de habitaciones vendidas (**+4.654**). En lo que respecta al gasto turístico, durante el mes de junio se generó un ingreso de \$137.155.639<sup>1</sup> en la economía local de la ciudad de Neuquén en concepto de turismo. Vale aclarar que para establecer el cálculo de éste ingreso, se

<sup>1</sup> Calculado en base al IPC (Indice de Precios al Consumidor) de la provincia de Neuquén a junio 2019.

consideran: un traslado en taxi desde el aeropuerto hasta el centro, una noche de alojamiento y una comida por día por pasajero.

**Cuadro No. 2: Detalle de ocupación en plazas y habitaciones por categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén durante el mes de junio del año 2019.**

Tipo alojamiento	% promedio ocupación plazas	% promedio ocupación habitaciones
4 y 5 *	33,71%	58,97%
3*	33,64%	60,83%
2*	38,62%	<b>68,94%</b>
1*	40,05%	55,32%
Hostels	<b>43,58%</b>	<b>67,34%</b>
Sin categorizar	35,51%	62,32%

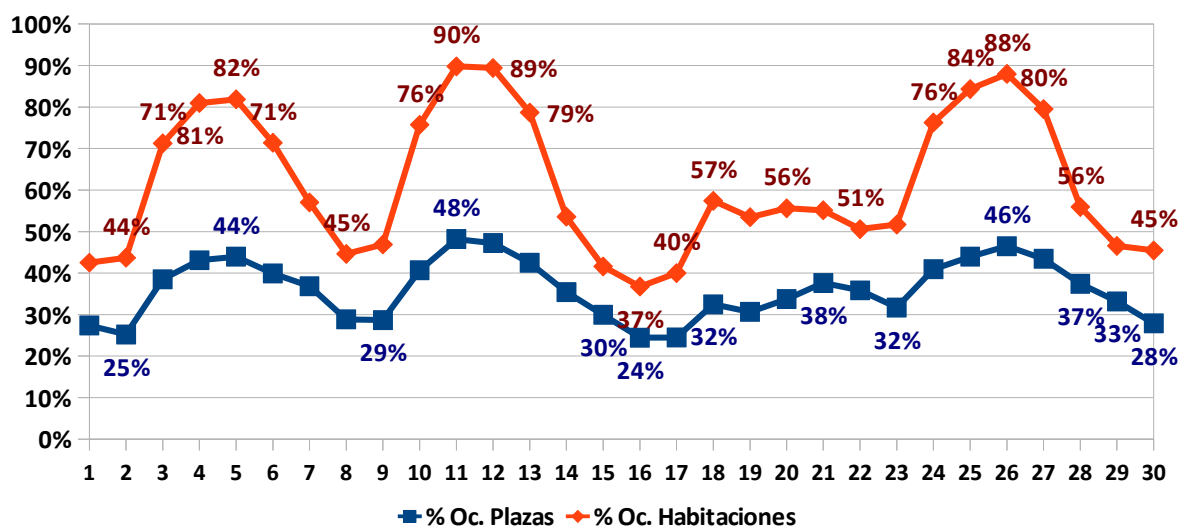
Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Cabe destacar que, durante el mes de junio del 2019, los alojamientos de **categoría 2 estrellas** alcanzaron un promedio de ocupación en habitaciones de **68,94%**, seguidos por los **hostels** con un promedio de **67,34%**.

En el siguiente gráfico se puede observar la variación diaria en el mes de junio 2019, en cuanto a plazas y habitaciones de los establecimientos hoteleros de la ciudad, pudiendo comparar los días de mayor y menor ocupación.

**Gráfico N° 1:**

**Ocupación diaria en plazas y habitaciones de los alojamientos habilitados. Junio 2019- Ciudad de Neuquén**



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo – Subs. de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Como se puede apreciar en el gráfico anterior, la ocupación mensual ha tenido variaciones a lo largo del mes. Los días de mayor ocupación se pueden observar en las curvas del gráfico, siendo que superaron el 71% de ocupación en habitaciones los siguientes: **lunes 3 hasta jueves 6, del lunes 10 al jueves 13, del lunes 24 al jueves 27** llegando casi al **90%** el martes 11, al **89,40%** el miércoles 12 y superando el **88%**, en el caso del día miércoles 26. Mientras que los días de menor ocupación se registraron el domingo 16 con un 36,74% y lunes 17 con un 39,99%.

Es importante mencionar los eventos a lo largo del mes, que pudieron tener influencia en la cantidad de ocupación hotelera. A continuación mencionamos algunos de los mismos.

El 3 de junio se llevó a cabo la **“Semana Saludable UNCo”**, en la Universidad Nacional del Comahue organizado por la Secretaría de Bienestar ciudadano.

Los días 4 y 5 tuvo lugar en el Portal de la Patagonia **“Experiencia de sabores”**.

El 6 de junio estuvo **Ricardo Lopez Murphy** en A.M.U.C.- ASOCIACIÓN MUTUAL Fundación, organizado por Progreso y Libertad. Además, el mismo día se llevó adelante la actividad **“De la idea al proyecto”**, en el Salón Verde del Concejo Deliberante.

El 9 de junio, organizado por Marian Rubio, se realizó **la Retro Fest** en la Asociación mutual BPN.

En el Cine teatro Español se estrenó **“El pez si no abre la boca muere”** corto+microdocumental el martes 11. Organizado por Frater Audiovisual. El mismo día en Jacc isla cervecera se organizó **“De Copas y Brochas”**.

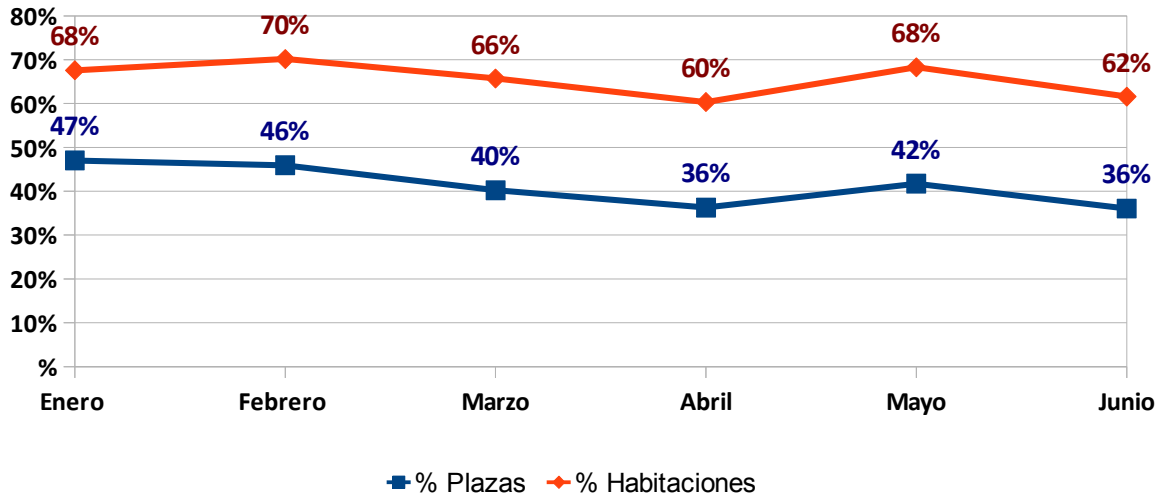
El 12 de junio en Casino Magic se desarrolló el evento **“Experiencia IDEA Vaca Muerta”**, organizado por Solutions Group S.A.- Empresa de Servicios.

Organizado por ASEA, en el Museo Nacional de Bellas Artes tuvieron lugar los **Encuentros ASEA: Alta Valle (Neuquén)**, el día 13 de junio.

Los días 21, 22 y 23 de junio se realizó el **Torneo Nacional de Menores 2019 de Roller Hockey** en el Estadio Ruca Che. El mismo, contó con la organización de la Federación Neuquina de Patín.

Gráfico N° 2:

**Porcentajes de ocupación mensual en plazas y habitaciones.  
Período: enero a junio 2019- Ciudad de Neuquén**



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo – Subs. de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019