



Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén

MAYO de 2019

Secretaría de Cultura y Turismo: Téc. Ana Laura Bonet

Subsecretaría de Turismo: Lic. María Eliana Famin

Coordinación General del Informe:

Jefe de División de Estadísticas de la Subsecretaría de Turismo: Lic. Anahí Melcher

Elaboración de informe: Téc. Universitaria Maribel Silva

Informe Nro. 18/19

**OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO
INFORME TÉCNICO OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE LA CIUDAD DE
NEUQUEN MES DE MAYO DEL 2019**

INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza en el marco del Programa Observatorio de Estadísticas en Turismo de la Ciudad de Neuquén, que lleva a cabo la Subsecretaría de Turismo, con el objetivo de conocer la dinámica del mercado turístico local a partir del comportamiento de la demanda de establecimientos de alojamientos turísticos habilitados.

Al respecto, el siguiente informe se basa en la información obtenida de los registros de ocupación de una **muestra de 50 alojamientos turísticos (sobre un total de 59)** habilitados por la Subsecretaría de Turismo de la Provincia de Neuquén, de tipo hotelero y extrahotelero (hoteles, hosterías, apart hoteles y hostel), en las diferentes categorías que se presenta cada uno y los establecimientos sin categorizar al momento del relevamiento.

Los datos expresados en el informe, refieren a los porcentajes de ocupación en plazas y habitaciones vendidas correspondientes al mes de MAYO del año 2019.

En el siguiente cuadro se puede observar la ocupación hotelera de la ciudad de Neuquén por plazas y habitaciones vendidas, durante el mes de mayo del **2018** y el mismo periodo del **2019**.

Cuadro No. 1: Cuadro comparativo del total de plazas y habitaciones vendidas en el mes de mayo del 2018 y el mismo periodo del 2019

	TOTAL VENDIDAS		% OCUPACION PROMEDIO	
	Año 2.018	Año 2.019	Año 2.018	Año 2.019
Plazas	41.616	48.877	38,76%	41,72%
Habitaciones	26.636	32.749	60,46%	68,28%

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Respecto del año pasado, para el mismo mes de mayo, se experimentó un aumento del **+17,45%** en cuanto a la cantidad de plazas vendidas (**+7.261** más plazas vendidas). En cuanto a las habitaciones, en comparación con mayo del año 2018, hubo un aumento de casi el **+23%** en cuanto a la cantidad de habitaciones vendidas (**+6.113**). En lo que respecta al gasto turístico, durante el mes de mayo se generó un ingreso de \$157.047.801¹ en la economía local de la ciudad de Neuquén en concepto de turismo. Vale aclarar que para establecer el cálculo de éste

¹ Calculado en base al IPC (Indice de Precios al Consumidor) de la provincia de Neuquén a abril 2019.

ingreso, se consideran: un traslado en taxi desde el aeropuerto hasta el centro, una noche de alojamiento y una comida por día por pasajero.

Cuadro No. 2: Detalle de ocupación en plazas y habitaciones por categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén durante el mes de mayo del año 2019.

Tipo alojamiento	% promedio ocupación plazas	% promedio ocupación habitaciones
4 y 5 *	40,73%	68,50%
3*	39,87%	67,74%
2*	43,04%	73,81%
1*	40,68%	55,23%
Hostels	44,59%	65,98%
Sin categorizar	45,55%	74,70%

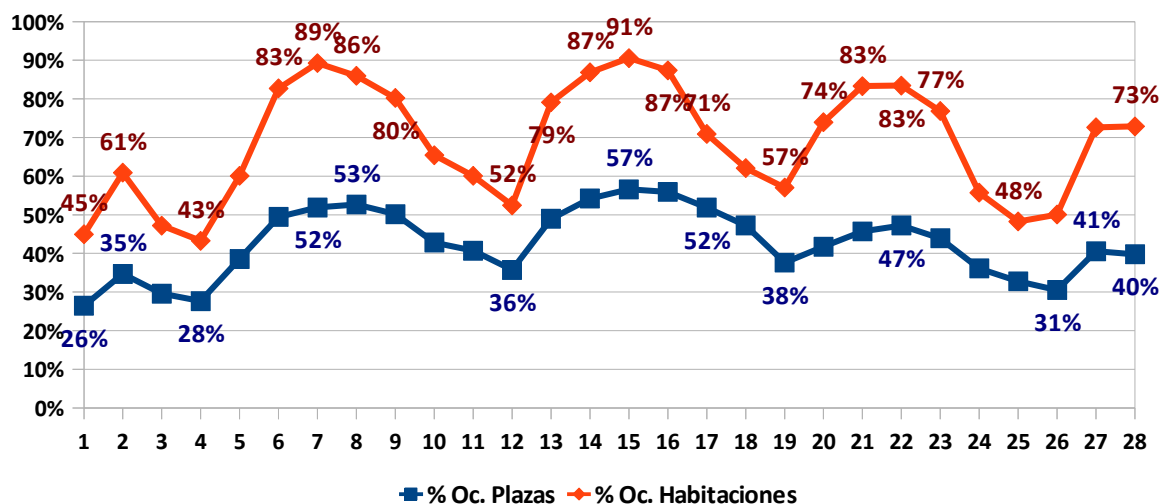
Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Cabe destacar que, durante el mes de mayo del 2019, los alojamientos que por el momento se encuentran **Sin categorizar** alcanzaron un promedio de ocupación en habitaciones de **74,70%**, seguidos por los establecimientos de **categoría 2*** con un promedio de **73,81%**.

En el siguiente gráfico se puede observar la variación diaria en el mes de mayo 2019, en cuanto a plazas y habitaciones de los establecimientos hoteleros de la ciudad, pudiendo comparar los días de mayor y menor ocupación.

Gráfico Nº 1:

Ocupación diaria en plazas y habitaciones de los alojamientos habilitados. Mayo 2019- Ciudad de Neuquén



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo – Subs. de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Como se puede apreciar en el gráfico anterior, la ocupación mensual ha tenido variaciones a lo largo del mes. Los días de mayor ocupación se pueden observar en las curvas del gráfico, siendo que superaron el 68% de ocupación en habitaciones los siguientes: **lunes 6 hasta jueves 9, del lunes 13 al viernes 17, del lunes 20 al jueves 23, del lunes 27 al jueves 30** superando incluso el **90%**, en el caso del día miércoles 15 y llegando al **89,28%** el martes 7. Mientras que el día de menor ocupación se registró el sábado 4, con un 43,28%.

Es importante mencionar los eventos a lo largo del mes, que pudieron tener influencia en la cantidad de ocupación hotelera. A continuación mencionamos algunos de los mismos.

El día 5 de mayo, en el Casino Magic de la ciudad de Neuquén se llevó a cabo un evento cultural de la mano del cantante David Lebón denominado **“el tiempo es veloz”**.

Del domingo 5 al viernes 10 se realizaron los **“Juegos Para Araucanía Neuquén 2019”**, la competencia binacional reunió a más de 600 atletas de la Patagonia argentina y las regiones del sur de Chile y se disputó en las piletas del CEF N° 1 y la Ciudad Deportiva.

El día 8, en el restaurante La Toscana se realizó la **“Cata y charla de vinos- degustación de quesos”**.

Además, desde el miércoles 8 hasta el viernes 10 tuvo lugar el evento **“Campus Cultural”** en el Museo Nacional de Bellas Artes, organizado por la Secretaría de Cultura y Turismo.

Maristella Svampa presentó su libro **“Chacra 51, Regre”** en la Universidad Nacional del Comahue el jueves 9 de mayo. Dicha actividad contó con la organización del Instituto Patagónico de Estudios de Humanidades y Ciencias Sociales y Observatorio Petrolero Sur.

El **Campeonato Argentino de la Divisional B de patinaje artístico** se disputó durante ocho días en la ciudad de Neuquén a partir del lunes 13 hasta el lunes 20 en el Estadio Ruca Che. Este torneo nacional contó con unos mil patinadores, veintiocho locales, que compitieron en las disciplinas libre y figuras obligatorias. El certámen fue organizado por el Comité Nacional de Patín Artístico de la Confederación Argentina de Patín en conjunto con la Federación Neuquina de Patín.

El miércoles 15 en el Shopping Alto Comahue se realizó el curso de **“RCP-DEA-OVA”**, organizado por Yo sé RCP.

En el Cine Teatro Español, el 16 de mayo se contó con el show del gran pianista de jazz **Kenny Barron Trio**.

Casado Daniel presentó en Pirkas, por primera vez en la región a **“Bándalos Chinos en Neuquén”**. El evento tuvo lugar el viernes 17 de mayo. Mientras que el mismo día en el Museo Gregorio Álvarez se inauguró **“Tehuelches danza con fotos”**, de Osvaldo Mondelo.

Los días 23 y 24 de mayo se desarrolló el **XL Congreso Nacional e Internacional de la Asociación de Médicos Forenses de la República Argentina (AMFRA)**. Las más de 20 disertaciones fueron en el Museo Nacional de Bellas Artes y en el Auditorio de la Obra Social de Petroleros Privados (O.S.Pe.Pri.) paralelamente. En tanto que el 22, se realizó el precongreso, una jornada de medio día, en este último salón. Durante los tres días disertaron profesionales y especialistas de diferentes países, tales como Colombia, Uruguay, Chile y Argentina.

LA Subcomisión de Jóvenes Profesionales IAPG Comahue organizó el jueves 23, la charla técnica: **“geonavegación y desarrollo no convencional”**. El mismo día, el centro Pymes Adeneu dio lugar en sus instalaciones al evento **“desarrollando liderazgos”**.

Los días lunes 27 y martes 28, en el Estadio Rucha Che se realizó la **“Feria Futuro”**. Llevada a cabo por la Subsecretaría de Empleo y Economía Social.

Por último, se destaca que desde el 28 de mayo al 2 de junio tuvo lugar el **“1º festival internacional de títeres y objetos”** en el centro Cultural Oeste Neuquén, en el Museo Nacional de Bellas Artes y en la Escuela de Títeres Alicia Murphy. El mismo fue organizado por la Municipalidad de Neuquén.