



Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén

ABRIL de 2019

Secretaría de Cultura y Turismo: Téc. Ana Laura Bonet

Subsecretaría de Turismo: Lic. María Eliana Famin

Coordinación General del Informe:

Jefe de División de Estadísticas de la Subsecretaría de Turismo: Lic. Anahí Melcher

Elaboración de informe: Téc. Universitaria Maribel Silva

Informe Nro. 16/19

**OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO
INFORME TÉCNICO OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE LA CIUDAD DE
NEUQUEN MES DE ABRIL DEL 2019**

INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza en el marco del Programa Observatorio de Estadísticas en Turismo de la Ciudad de Neuquén, que lleva a cabo la Subsecretaría de Turismo, con el objetivo de conocer la dinámica del mercado turístico local a partir del comportamiento de la demanda de establecimientos de alojamientos turísticos habilitados.

Al respecto, el siguiente informe se basa en la información obtenida de los registros de ocupación de una **muestra de 48¹ alojamientos turísticos (sobre un total de 57)** habilitados por la Subsecretaría de Turismo de la Provincia de Neuquén, de tipo hotelero y extrahotelero (hoteles, hosterías, apart hoteles y hostel), en las diferentes categorías que se presenta cada uno y los establecimientos sin categorizar al momento del relevamiento.

Los datos expresados en el informe, refieren a los porcentajes de ocupación en plazas y habitaciones vendidas correspondientes al mes de ABRIL del año 2019.

En el siguiente cuadro se puede observar la ocupación hotelera de la ciudad de Neuquén por plazas y habitaciones vendidas, durante el mes de abril del **2018** y el mismo periodo del **2019**.

Cuadro No. 1: Cuadro comparativo del total de plazas y habitaciones vendidas en el mes de abril del 2018 y el mismo periodo del 2019

	TOTAL VENDIDAS		% OCUPACION PROMEDIO	
	Año 2.018	Año 2.019	Año 2.018	Año 2.019
Plazas	40.800	40.426	39,28%	36,27%
Habitaciones	26.178	27.602	61,41%	60,33%

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Considerando el total de plazas vendidas, tanto de los establecimientos relevados como de los no relevados, se puede observar que se vendieron **42.472** plazas y un total de **28.688** habitaciones durante abril.

1 Un hostel que habitualmente nos brindaba sus registros, durante este mes no pudo brindarlos y se excluyó del análisis.

Cuadro No. 2: Detalle de ocupación en plazas y habitaciones por categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén durante el mes de abril del año 2019.

Tipo alojamiento	% promedio ocupación plazas	% promedio ocupación habitaciones
4 y 5 *	34,57%	57,37%
3*	33,52%	58,83%
2*	40,28%	69,90%
1*	37,09%	48,87%
Hostels	38,42%	60,50%
Sin categorizar	39,18%	67,58%

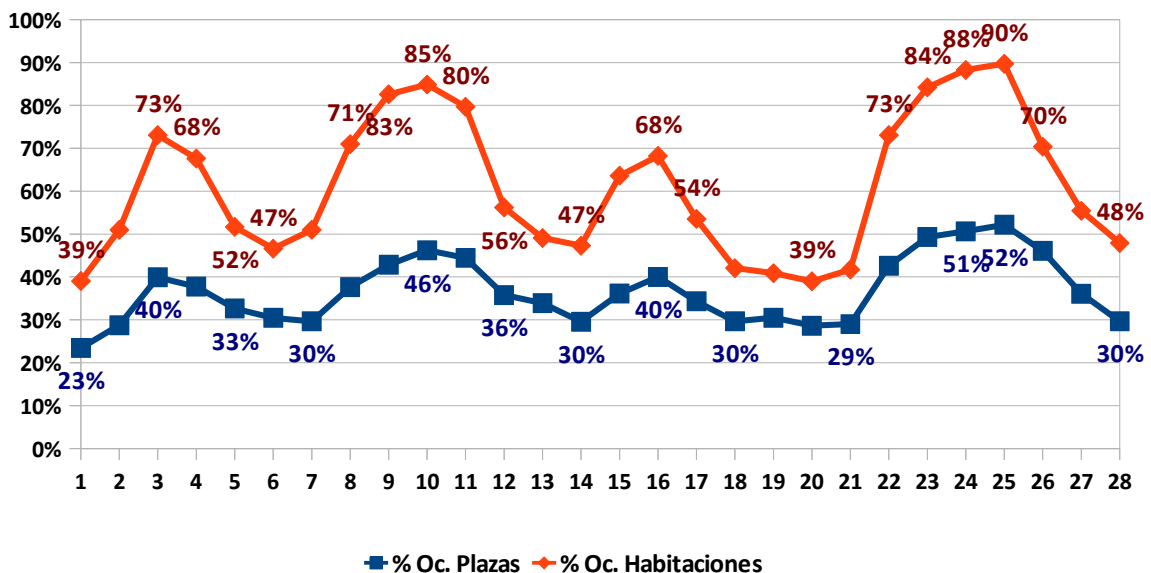
Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Cabe destacar que, durante el mes de abril del 2019, los alojamientos de categorías **2*** que alcanzaron un promedio de ocupación en habitaciones de **69,90%**, seguidos por los establecimientos Sin Categorizar con un promedio de **67,58%**.

En el siguiente gráfico se puede observar la variación diaria en el mes de abril 2019, en cuanto a plazas y habitaciones de los establecimientos hoteleros de la ciudad, pudiendo comparar los días de mayor y menor ocupación.

Gráfico N° 1:

Ocupación diaria en plazas y habitaciones de los alojamientos habilitados. Abril 2019- Ciudad de Neuquén



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo – Subs. de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Como se puede apreciar en el gráfico anterior, la ocupación mensual ha tenido variaciones a lo largo del mes. Los días de mayor ocupación se pueden observar en las curvas del gráfico, siendo que superaron el 67% de ocupación en habitaciones los siguientes: **miércoles 3,**

jueves 4, del lunes 8 al jueves 11, martes 16, del lunes 22 al viernes 26, superando incluso el **80%**, en el caso de los días martes 9, miércoles 10, martes 23, miércoles 24 y jueves 25. Éste último día llegó al 89,71% de ocupación. Mientras que el día de menor ocupación se registró el lunes 1, con un 39,06%.

Es importante mencionar los eventos a lo largo del mes, que pudieron tener influencia en la cantidad de ocupación hotelera. A continuación mencionamos algunos de los mismos.

Los días 3 y 4 de abril se llevó a cabo el **“Acto del Apertura del VI Congreso Iberoamericano de Peloides en Copahue”**, en el Aula Magna de la Universidad Nacional del Comahue organizado por Turismo de Provincia del Neuquén.

La agrupación deportiva **Agreste Sur cumplió 25 años** el jueves 4 y lo festejó con diferentes actividades. Ésta Asociación Civil sin fines de lucro cuenta con un amplio programa deportivo de participación, formación y difusión de escalada, montañismo, expediciones de alta montaña y travesías a pie, en bicicleta o combinadas y promueve la vida al aire libre, el montañismo, campamentismo y trekking, actividades destinadas a todas las edades.

A su vez, el lunes 8 tuvo lugar en el salón Verde del Concejo Deliberante una **“Charla sobre neuropsicología infante juvenil”**. La misma fue gratuita y abierta a todo público y estuvo a cargo de profesionales del Centro San Rafael de la Ciudad de Neuquén.

Los días 10, 11 y 12 se llevó adelante el evento denominado **“Acercamiento al aire de acción”** en el Museo Nacional de Bellas Artes, organizado por la Municipalidad de Neuquén.

Por su parte, el jueves 11 en Johnny B Good se dictó el curso de **RCP+DEA+ socorrismo Básico**.

El día 24 de abril, en Irish Club se realizó la charla **“Vender y venderse en las redes sociales”** y el jueves 25 tuvo lugar el **“GV3 Electrotango en Neuquén”**, el cual consiste en un estilo musical creado por la fusión entre el tango y la música electrónica. Este último contó con la organización de Morigan la Taberna, y la entrada fue libre y gratuita.