



OBSERVATORIO DE ESTADÍSTICAS DE TURISMO DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN

Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén

MARZO de 2019

Secretaría de Cultura y Turismo: Téc. Ana Laura Bonet

Subsecretaría de Turismo: Lic. María Eliana Famin

Coordinación General del Informe:

Jefe de División de Estadísticas de la Subsecretaría de Turismo: Lic. Anahí Melcher

Elaboración de informe: Tec. Maribel Silva y Lic. Anahi Melcher

Informe Nro. 12/19

**OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO
INFORME TÉCNICO OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE LA CIUDAD DE
NEUQUEN MES DE MARZO DEL 2019**

INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza en el marco del Programa Observatorio de Estadísticas en Turismo de la Ciudad de Neuquén, que lleva a cabo la Subsecretaría de Turismo, con el objetivo de conocer la dinámica del mercado turístico local a partir del comportamiento de la demanda de establecimientos de alojamientos turísticos habilitados.

Al respecto, el siguiente informe se basa en la información obtenida de los registros de ocupación de una **muestra de 48 alojamientos turísticos (sobre un total de 55)** habilitados por la Subsecretaría de Turismo de la Provincia de Neuquén, de tipo hotelero y extrahotelero (hoteles, hosterías, apart hoteles y hostel), en las diferentes categorías que se presenta cada uno y los establecimientos sin categorizar al momento del relevamiento.

Los datos expresados en el informe, refieren a los porcentajes de ocupación en plazas y habitaciones vendidas correspondientes al mes de marzo del año 2019.

En el siguiente cuadro se puede observar la ocupación hotelera de la ciudad de Neuquén por plazas y habitaciones vendidas, durante el mes de marzo del **2018** y el mismo periodo del **2019**.

Cuadro No. 1: Cuadro comparativo del total de plazas y habitaciones vendidas en el mes de marzo del 2018 y el mismo periodo del 2019

	TOTAL VENDIDAS		% OCUPACION PROMEDIO	
	Año 2.018	Año 2.019	Año 2.018	Año 2.019
Plazas	43.856	46.317	40,85%	40,22%
Habitaciones	27.621	31.060	62,70%	65,71%

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Respecto del año pasado, para el mismo mes de marzo, se experimentó un aumento del **5,61%** en cuanto a la cantidad de plazas vendidas (**2.461** más plazas vendidas). En cuanto a las habitaciones, en comparación con marzo del año 2018, hubo un aumento del **+12,45%** en cuanto a la cantidad de habitaciones vendidas (**+3.439**).

Considerando el total de plazas vendidas, tanto de los establecimientos relevados como de los no relevados, se puede observar que se vendieron **48.661** plazas y un total de **32.282** habitaciones durante marzo.

Cuadro No. 2: Detalle de ocupación en plazas y habitaciones por categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén durante el mes de marzo del año 2019

Tipo alojamiento	% promedio ocupación plazas	% promedio ocupación habitaciones
4 y 5 *	40,04%	66,83%
3*	39,50%	66,01%
2*	43,53%	74,30%
1*	37,31%	50,99%
Hostels	43,23%	63,12%
Sin categorizar	39,19%	66,22%

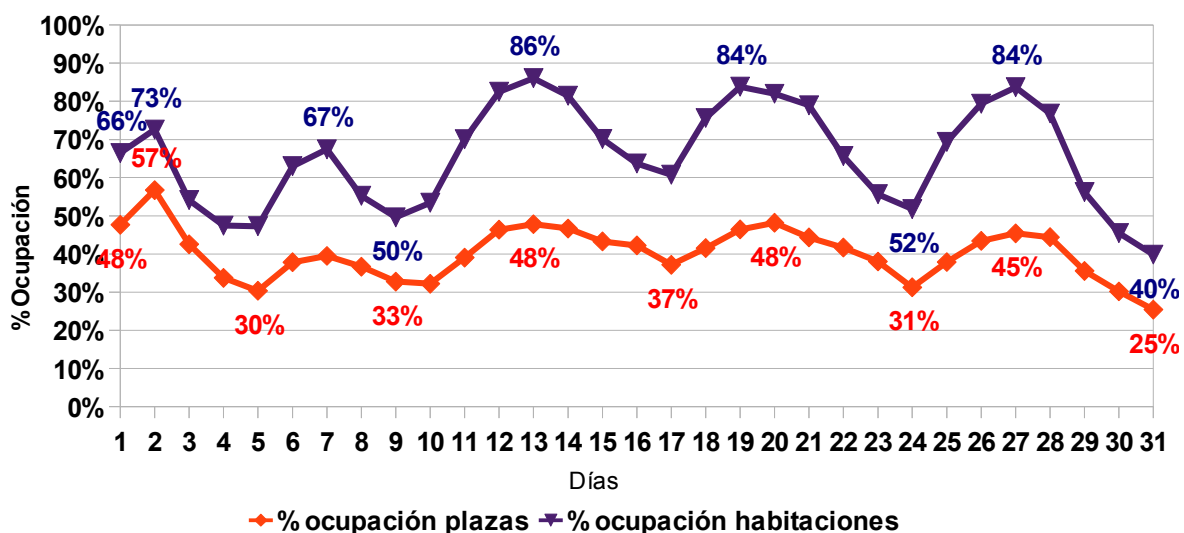
Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Cabe destacar que, durante el mes de marzo del 2019, los alojamientos de la categoría **2*** alcanzaron un promedio de ocupación en habitaciones del **74,30%**, seguidos por los establecimientos de **4 y 5*** con un promedio de **66,83%**.

En el siguiente gráfico se puede observar la variación diaria en el mes de marzo 2019, en cuanto a plazas y habitaciones de los establecimientos hoteleros de la ciudad, pudiendo comparar los días de mayor y menor ocupación.

Gráfico No. 1

**Ocupación diaria en plazas y habitaciones de los alojamientos habilitados
Mes de marzo del 2019- Ciudad de Neuquén**



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo – Subs. de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2019

Como se puede apreciar en el gráfico anterior, la ocupación mensual ha tenido variaciones a lo largo del mes. Los días de mayor ocupación se pueden observar en las curvas del gráfico, siendo que superaron el 70% de ocupación en habitaciones los siguientes días: **viernes 02, lunes 11, viernes 15, lunes 18, jueves 21, martes 26 y jueves 28.**

Además cabe destacar que durante los días **martes 12, miércoles 13, jueves 14, martes 19, miércoles 20 y miércoles 27 de marzo** la ocupación en habitaciones fue **superior al 80%**.

Es importante mencionar los eventos a lo largo del mes, que pudieron tener influencia en la ocupación hotelera. A continuación mencionamos algunos de los mismos.

Los días 1 y 2 de Marzo se realizaron los eventos "**Turismo Carretera**" en el Cartódromo Centenario y "**DEMO JAM, BMX Y SKATE**" en el Skate Park.

Los días 3 y 4 de Marzo se realizó otro evento deportivo llamado "**Warfit 2019**" en el Estadio Ruca Che.

El 7 de Marzo en el Cine Teatro Español Tributo a QUEEN "**Dios Salve a la Reina**" música sinfónica.

Del 14 al 16 de Marzo se llevó a cabo la "**III Jornada Patagónica de Bioquímica 2019**" en el hotel Tower.

El 14 de Marzo "**Drones VIP**" Centro de Instrucción Aeronáutica Civil en el Museo Nacional de Bellas Artes.

Del 15 al 17 de Marzo estuvieron presentes la "**12ª Convención de Tatuajes**" en el Espacio DUAM y "**Valle Encantado**". Este último es un Festival con recitales, talleres, charlas y artesanos en el Paseo de la Costa.

El 20 de Marzo Muestra de **Joaquin ColussiTouzón**. La muestra se denominó "**Estudios Sensibles**" en el Patio de la Democracia en la Honorable Legislatura de Neuquén. Además ese mismo día estuvo el Taller de Radio y Fotografía estenoepica en el río, desarrollado en la Avenida Olascoaga al fondo.

El 21 de Marzo "**Encuentro de Coaches de la Patagonía**" en el Consejo Deliberante y curso "**Desarrollando Liderazgos**", organizado por el Centro Pyme- ADENEU.

Los días 22 y 23 de marzo se efectuó el "**VI Curso – IV Workshop Internacional en Gastroenterología y Endoscopia Digestiva. Curso de Asistente de Endoscopia**" en el Hotel Tower.

El 26 de Marzo "**OWASP-LATAM TOUR 2019**" se realizó en toda Latinoamérica que promueve la seguridad de Software en la Universidad del Comahue.

El 26 y 27 de Marzo "**10º Asamblea Ordinaria del Consejo Provincial de Discapacidad**" efectuado en el Centro Cultural Oeste (CCO).

Por último, los días 29, 30 y 31 de Marzo "**Campeonato de Bienvenida- 10ª Edición**", organizado por la Escuela de Equitación del Rincón Club de Campo.